

临西县松花江路北侧、规划永济街东侧
地块土壤污染状况调查报告
(公示版)

委托单位：临 西 县 土 地 储 备 中 心

编制单位：中冶一局环境科技有限公司

编制时间：二 〇 二 五 年 八 月

一、地块概况

临西县松花江路北侧、规划永济街东侧地块位于河北省邢台市临西县松花江路北侧、规划永济街东侧，行政区划隶属于邢台市临西县吕寨镇梁村，地块中心地理坐标：东经 115.49355°，北纬 36.89892°，占地面积约 124873m²（约合 187.31 亩）。调查地块历史上一直为农用地，按历史用途可划分为三个区域，农田区域、林地区域和坑塘区域。农田区域面积最大，历史上主要种植金银花、玉米和小麦；林地区域种植杨树和果树；坑塘区域分布于地块中南部及西南部，无养殖、种植等生产活动，三处坑塘均为历史遗留，坑塘 1 位于地块西南部，在降雨后短期内积存少量雨水，目前已晒干无水；坑塘 2 位于地块西南部，坑塘 1 东侧，在降雨后短期内积存少量雨水，目前已晒干无水；坑塘 3 位于地块中部，因该坑所在位置地势低洼，雨水汇集较多，积水存在时间一般较长。目前，地块内农田区域仍种植有金银花和玉米，林地区域种植杨树和果树，坑塘区域未利用。

该地块未来拟规划为居住用地中的城镇住宅用地，对照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）及《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）的要求，确定本项目执行第一类用地筛选值。

二、地块污染状况结论

经调查，临西县松花江路北侧、规划永济街东侧地块土壤中各检测因子均满足《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）和《河北省地方标准 建设用地土壤污染风险筛选

值》（DB13/T 5216-2022）一类用地筛选值的要求。

根据检测结果分析，本地块达到第一类用地标准，因此本地块可作为城镇住宅用地使用。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），地块土壤污染状况调查工作到该阶段（技术路线第二阶段）结束。